

## “RESIDENZE GALLURA” - SAN TEODORO (SS)

Nel cuore del rinomato centro di San Teodoro, ricco di servizi e intrattenimenti, sono ubicate le Residenze Gallura. La struttura si trova a 28.02.2023 pochi passi dalla caratteristica piazzetta raggiungibile con una breve passeggiata a piedi (circa 500 mt) e a 2 km dalla bella spiaggia di sabbia bianca de La Cinta (raggiungibile in auto o con un servizio pubblico, attivo durante la stagione estiva). Nella costa orientale si trovano incantevoli spiagge, siti archeologici e percorsi naturalistici tra i più belli della Sardegna. Il porto e l'aeroporto di Olbia distano circa 30 km. **GLI APPARTAMENTI:** Arredati in modo semplice e funzionale, possono essere al piano terra con giardino attrezzato o al primo piano con veranda attrezzata. **TRILO 4** (mq 38): soggiorno con angolo cottura, divano, camera da letto matrimoniale, cameretta con letto a castello. - **TRILO 5** (mq 38): soggiorno con angolo cottura, divano letto singolo, camera da letto matrimoniale, cameretta con letto a castello. - **TRILO 6** (mq 38) soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, camera letto matrimoniale, cameretta con letto a castello. **SERVIZI STRUTTURA:** ricevimento ore 09:00/13:00 – 17:00/20:00, biciclette<sup>1</sup>, Wi-Fi nelle aree comuni e spazi esterni barbecue condominiale, parcheggio libero incustodito - **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV, bagno con doccia, phon, forno aria condizionata lavatrice, ferro ed asse da stiro, 1 ombrellone in dotazione per appartamento, microonde angolo cottura attrezzato

### TARIFE 2023

**OFFERTE BOOM GARANTITE ENTRO IL 31/03 - dal 01/04 a disponibilità limitata**

STAGIONALITA'	TURNI SETTIMANALI	MIN. NOTTI	Trattamento di Sola Locazione						Prenota Presto entro il 31/01/2023	Prenota Presto entro il 28/02/2023
			TRILO 4		TRILO 5		TRILO 6			
			QUOTA BASE	OFFERTA BOOM	QUOTA BASE	OFFERTA BOOM	QUOTA BASE	OFFERTA BOOM		
a	03/06 - 17/06	7	553 €	509	623 €	573	693 €	638	25%	20%
b	17/06 - 01/07	7	798 €	734	896 €	824	994 €	914	15%	10%
c	01/07 - 15/07	7	994 €	914	1.106 €	1.018	1.197 €	1.101	5%	10%
d	15/07 - 29/07	7	1.183 €	1.088	1.323 €	1.217	1.463 €	1.346	5%	10%
e	29/07 - 05/08	7	1.358 €	1.249	1.498 €	1.378	1.638 €	1.507	-	10%
f	05/08 - 12/08	7	1.463 €	1.346	1.638 €	1.507	1.813 €	1.668	-	10%
g	12/08 - 19/08	7	1.568 €	1.443	1.743 €	1.604	1.918 €	1.765	-	10%
h	19/08 - 26/08	7	1.463 €	1.346	1.638 €	1.507	1.813 €	1.668	15%	10%
i	26/08 - 02/09	7	994 €	914	1.106 €	1.018	1.197 €	1.101	15%	10%
l	02/09 - 09/09	7	798 €	734	896 €	824	994 €	914	15%	10%
m	09/09 - 16/09	7	553 €	509	623 €	573	693 €	638	5%	10%

### QUOTE PER APPARTAMENTO A SETTIMANA – SOLO LOCAZIONE

**NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00** – check-out entro le ore 10:00. Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati in anticipo per rilascio codice KEY BOX per il ritiro della chiave; in caso di mancata comunicazione non si garantisce l'accoglienza e potrà essere richiesto un supplemento di € 50,00. Per arrivi oltre le 20:00 si richiede recapito telefonico del cliente. Si specifica che in tale complesso si effettua la raccolta differenziata ed il conferimento dei rifiuti in appositi contenitori.

**Le quote includono:** aria condizionata, uso biciclette fino ad esaurimento, barbecue condominiale.

**DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO):** FORFAIT: al giorno per persona dal 03.06.2023 al 15.09.2023 € 7,00 adulti; € 3,00 bambini 3/11.99 anni, gratuiti bambini 0/2.99 anni. I prezzi includono i consumi energetici (elettricità, acqua, gas) e la prima fornitura di biancheria da letto (cambio biancheria da letto ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti). PULIZIA FINALE: Trilo 4 € 80,00, Trilo 5/6 € 90,00. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente o supplemento di € 50,00. TASSA DI SOGGIORNO: da saldare in loco, obbligatoria per il comune di San Teodoro. L'importo varia a seconda del periodo. CAUZIONE: € 200,00 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente).

**SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE** (da pagare in loco) :  
RIASSETTO (escluso angolo cottura): Trilo 4 € 40,00, Trilo 5/6 € 50,00  
TELO MARE: (noleggio) € 5,00 a cambio  
BIANCHERIA: biancheria letto extra € 20,00 a set matrimoniale, € 10,00 a set singolo; noleggio biancheria bagno € 10,00 a set (il set comprende un telo doccia, un telo viso e un telo ospite);  
KIT FAMILY (vaschetta da bagno, scaldabiberon, passeggino, seggiolone): € 6,00 al giorno.  
SEGGIOLONE/PASSEGGINO: € 2,00 al giorno a pezzo  
MACCHINA CAFFE' AMERICANO/BOLLITORE: € 2,00 al giorno a pezzo  
ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE): ammessi (max 25 kg) escluso locali comuni, € 30,00 per pulizia supplementare, per animale.

**"N.B. Le età si intendono sempre non compiute**

**PARTI SICURO OBBLIGATORIO: € 60 A CAMERA (POLIZZA ANNULLAMENTO / MEDICO )** <https://aziendewelfare.it/wp-content/uploads/2020/10/Assicurazioni.pdf>